

PAR
ANNE GOLEC
PHOTOS
PORTO CONVENTION
& VISITORS BUREAU

PORTO

UNE OPPORTUNITÉ POUR LE MICE

Après une décennie de modernisation et de valorisation de son patrimoine, la métropole portugaise a réussi sa transformation sans avoir perdu son âme pour autant et offre le meilleur d'elle-même aux organisateurs d'évènement.

Que de chemin parcouru depuis 2001, quand Porto était élue Capitale européenne de la culture ! Un évènement qui joua un rôle d'accélérateur pour la capitale du nord, alors plus industrielle et commerçante que touristique malgré sa notoriété. Question d'image comme toujours, mais pas seulement puisque les investissements portant sur la valorisation du centre historique, l'arrivée d'un nouveau métro en 2002, la construction de la Casa da Música, qui fait désormais partie du paysage urbain, ou encore l'extension de l'aéroport international, datent de cette période qui donna l'impulsion à sa renaissance. Autant d'efforts qui ont permis d'attirer les investisseurs et en

particulier les groupes hôteliers, toujours plus nombreux dans la ville. La dernière arrivée en date est celle d'InterContinental, qui s'est installé à l'été 2011 dans un des palais du centre historique. Une superbe réalisation parmi d'autres, puisque les projets de boutique hotels n'ont cessé de fleurir, contribuant ainsi à proposer un hébergement beaucoup plus varié et de caractère. Si l'hôtellerie s'est développée, la gastronomie, qui a tout pour s'épanouir dans cette ville postée entre les vignes et l'océan, s'est aussi réveillée, de même que le design et les galeries d'art qui ont envahi les rues. Ce dynamisme et cette modernité n'ont en rien gommé l'identité de la ville, ni l'authenticité de ses habitants et la qualité de leur accueil. Cette belle vitalité est plutôt ignorée des organisateurs d'évènement, qui se limitent en général à la découverte de la capitale portugaise dans leur voyage lusitanien. C'est sans doute pour les faire réfléchir que la ville de Porto a lancé sa signature, *Opportunity City*.





Le centre de congrès Alfandega

CONGRÈS/ CONVENTIONS

Centre de congrès Alfandega : cet édifice monumental construit à même les quais dans le quartier de Miragalla, près du centre, constitue le principal outil événementiel de la ville. La construction de ces anciennes douanes remonte au XIX^{ème} siècle et le réaménagement de celles-ci il y a une vingtaine d'années est l'œuvre de l'architecte Souto de Moura, prix Pritzker 2011. Selon les étages, les espaces sont structurés par des poutrelles métalliques, d'épais murs de pierres, de solides voûtes, une imposante charpente de bois ou totalement modernisés, en faisant un lieu de caractère. Son absence d'auditorium et son manque de flexibilité restent son point faible. Il compte au total 22 salles multifonctions

sur 3 étages, dont le hall des Archives (1200 places en théâtre), de vastes caves voûtées (1500 personnes en banquet) et un espace d'exposition de 2000 m². Une partie abrite également le Musée des Transports et des Communications. Dernièrement, le site a obtenu la certification ISO 9001 et a lancé une application mobile permettant d'accéder à une présentation complète des ses espaces. Enfin la rénovation de deux espaces jusqu'ici utilisés en tant qu'entrepôt est en cours.

Centre de Conférences ANP : géré par l'agence Leading, ce site plutôt récent (début 2011) complète les possibilités de la ville en matière de séminaire, tout en sachant qu'il se trouve dans la zone industrielle à quelques minutes du centre ville. Son auditorium de 270 places est son principal avantage. Il compte aussi 6 salles lumineuses ainsi que 5 salons de sous-commission. Plus original, il abrite un musée de la pharmacie, lequel peut faire l'objet d'une visite ou être le cadre d'une réception (jusqu'à 120 personnes).

Europarque : à 30 km au sud de la ville, avec un accès par voie rapide. Vaste et moderne, ce centre de congrès et d'exposition s'intègre dans un parc technologique lié aux activités de recherche scientifique, sur un site de 150 ha. S'il est excentré, il a l'avantage de bénéficier d'un environnement agréable. Adapté à l'organisation de grosses manifestations, il est très bien équipé. Auditorium de 1414 places, pavillon d'exposition de 7200 m², 7 salles modulables de 35 à 1000 m² (jusqu'à 1000 places), plusieurs restaurants.

LIEUX ÉVÉNEMENTIELS

Palais de la Bourse : le siège de l'Association des Commerçants de Porto demeure un lieu de prestige. Le décor est précieux et chaque pièce est parée d'ornements finement sculptés ou peints, de fresques, marqueterie, stuc, dorures, etc., mixant des styles éclectiques qui vont du néoclassique local à l'exubérance du salon mauresque. Onze espaces en tout, des petits salons en enfilade pour 50 personnes jusqu'au Hall of Nations, de 800 places, et un restaurant, O Comercial (80 places).

Museu do Carro Electrico : pionnière du tramway (elle s'est dotée d'une ligne dès 1872), la ville conserve une partie des anciennes voitures électriques dans ce qui fut la centrale thermoélectrique de Massarelos. Une belle structure industrielle où l'on fait un véritable voyage dans le temps. L'espace d'exposition se prête à l'organisation de réception au milieu des voitures (600 personnes). A l'étage, l'ancienne salle des machines, dont une partie a été conservée, offre un vaste espace (2000 m²) sous la charpente métallique et la verrière. A compléter par un transfert à bord de répliques de modèles des 1900 (18 et 28 places).

Fondation Serralves : son musée d'art contemporain, ouvert en 1999, est devenu un lieu de culture majeur. Il se prête d'autant mieux à l'organisation d'évènement qu'il se trouve dans un écrin de verdure au cœur de la ville, à proximité des grands hôtels. Un lieu des plus agréables, où se trouve aussi une villa Art déco, elle aussi disponible pour de petites manifestations. Auditorium de 260 places dans le musée, et jusqu'à 220 personnes en banquet dans la villa.

Casa da Musica : depuis son ouverture en 2005, elle est devenue la nouvelle icône architecturale de la ville et un lieu central de la programmation culturelle. Une réalisation signée Rem Koolhaas où domine l'asymétrie, qui offre aussi de beaux espaces à l'intérieur. Auditorium principal de 1238 places, une salle de 300 places, plusieurs espaces jusqu'à 100 places, et une grande terrasse. Au sommet, le restaurant est réputé pour sa carte moderne (220 places).

Caves : en marge des visites touristiques de leurs chais à Vila Nova de Gaia, les producteurs de Porto ont fait de leurs sites de véritables lieux d'évènement pour certains. A instar de **Taylor** qui dispose d'un traiteur intégré, Très Séculos et d'une douzaine d'espaces dédiés à l'organisation d'évènements très variés. Du salon pour 10 personnes jusqu'à la Quinta do Baroes qui accueille 400 personnes, en passant par le restaurant Barao de Fladgate. **Porto Calem** a de son côté aménagé d'anciens chais en un auditorium parfaitement équipé

Le restaurant DOP de Rui Paula



(120 places) en termes de matériel audiovisuel, complété par deux salons (10 et 30 places), et une salle de réunion (26 places). Enfin Porto Cruz a inauguré il y a quelques mois My Porto Cruz, un lieu très moderne d'exposition et d'information pourvu d'un auditorium (30 places) et d'une salle de dégustation.

Institut du Vin de Porto : installé dans un entrepôt du XVIII^{ème} siècle, il expose remonte le fil de l'histoire de vin en liaison avec celle de la ville. De taille modeste, il peut accueillir de petits groupes.

Croisières : la compagnie Douro Azul offre un choix d'embarcations variées, avec ou sans cabine, selon que l'on recherche une réplique de rabelo pour une balade avec dîner à bord comme le Cenarios do Douro (50 passagers), tout en bois, ou la possibilité de séjourner à bord. Douro Spirit, son dernier bateau lancé en 2011, dispose de 65 cabines. Il est équipé d'une piscine, du réseau wifi, et est particulièrement en pointe sur le plan énergétique.

Restaurants : ouvert en 2010 mais faisant déjà figure de référence, **DOP** est la seconde adresse du chef Rui Paula qui s'est fait connaître à travers **DOC**, son restaurant niché au cœur de la vallée du Douro entre Régua et Pinhao (95 places). Si ce dernier est une véritable fenêtre ouverte sur les paysages alentour, DOP se trouve dans l'ancien Palais des Arts, sobriement modernisé (65 places). Au programme, show cooking ou service traditionnel, avec une cuisine innovante et sophistiquée. Tout aussi gastronomique et dans un cadre plus chaleureux, le **Foz Velha** demeure une référence chic et raffinée (70 places). Dans le registre créatif, **Quarenta e4** a récemment investi un ancien entrepôt réhabilité sur le mode contemporain (100 places). Côté Gaia, le **Decastro** séduira les adeptes du design hyper minimaliste. Situé au sein de l'édifice de Porto Cruz, il est complété du 360° Terrace Lounge, qui surplombe le fleuve. Autre vue qui vaut le détour, celle que l'on a depuis le **Décimo Setimo**, situé dans les deux derniers étages de l'hôtel Dom Henrique, à 150 mètres de hauteur. Enfin le **Shis**, à Foz Do Douro en bord de plage, est idéal pour humer l'air marin. Très lumineux et moderne, il compte 80 places plus une vaste terrasse.



Le Hall of Nations du Palais de la Bourse



Signée Rem Koolhaas, la Casa da Musica

TFT

Viagens & Turismo



**Créativité et sens de l'organisation
ne s'improvisent pas. La différence est dans le service!**

**Depuis l'étude du brief, jusqu'au départ du dernier
participant de votre groupe, un seul et même objectif
nous anime... Votre appréciation en 3 mots:
"TOUT ÉTAIT PARFAIT"**

- *Hotels
- *Conference facilities
- *Gala Venues
- *Restaurants
- *Tours & Teambuilding

Info@tftportugal.com

www.tftportugal.com

Rua António Louro, 143 - Loja 06
2775-311 Parede Portugal - Alvará / License Nr: 1194/03
Tel: +351-21 458 21 78 | Fax: +351-21 458 31 43

Le Contact... Avant tout, une affaire de personnes!



Teresa Seixas

25 ans d'expérience dans l'Incentive,
Congrès et tourisme d'affaires.

Estelle Frankhauser

Française, après plusieurs années d'expérience
dans le domaine de l'Incentive en France, 15 ans
d'expérience professionnelle en réceptif au Portugal

**Une association dynamique !
Spécialisée sur les incentives, séminaires & congrès**

ACTIVITÉS

Le vin et l'architecture, bien sûr, sont les deux fils conducteurs privilégiés de toute découverte de la ville, dont le centre très animé a vu se multiplier les lieux tendances, les boutiques d'objets vintage et les galeries d'art ces dernières années, avec pour épicerie le quartier de la rue Galeria de Paris. Le tout dans un quartier certes rénové, grâce aux initiatives de l'année 2001 où Porto fut Capitale culturelle européenne, mais sans avoir perdu son côté populaire qui en fait tout le charme. Rallyes ludiques, photographiques ou vidéo sont l'idéal pour parcourir, à pied, les ruelles de la Ribeira notamment. Une activité à combiner avec la visite du patrimoine historique, un stop au Marché de Bolhao, ou encore une pause au bar de la fabuleuse librairie Lello.

Classique, la visite des chais où est élevé le vin de Porto se passe à Vila Nova de Gaia, sur la rive faisant face à Porto. Une découverte incontournable, toujours accompagnée d'une dégustation, que l'on peut compléter par un atelier culinaire et à faire précéder d'un transfert à bord d'un rabelo, ces embarcations à fond plat qui servaient autrefois à transporter le vin d'une rive à l'autre.

Pour les plus passionnés d'œnologie, la vallée du Douro, où l'on produit bien d'autres vins que le Porto, peut faire l'objet d'excursions à la journée, ou d'un séjour. Visite de quintas, dégustations, et déjeuner dans celles qui possèdent un restaurant telles que la Quinta do Crasto, etc. Avec possibilité de le faire en partie à bord de rabelos, en 4x4 ou à bord du train historique à vapeur sur la Linha do Douro, à moins d'opter pour un survol en hélicoptère. Certaines quintas offrent aussi de participer aux vendanges, et notamment à l'étape consistant à fouler le raisin avec les pieds.

En activités extérieures, les environs de la ville permettent aussi d'envisager régates, golf, olympiades ludiques sur les plages, kayak, balade en VTT ou à cheval.



Tiara Parc Atlantic Porto

HÔTELS

Deux ouvertures supplémentaires sont prévues prochainement dans la vieille ville. D'une part, celle de l'Inspira Flores Hotel ; la rénovation et l'extension du Manoir de Maias sont en cours pour en faire une unité de 60 chambres située Rua das Flores. D'autre part le groupe Hoti mène un projet de 83 chambres qui intégrera une partie du marché de Bom Sucesso et un centre commercial. Tous deux devraient se positionner en tant que quatre étoiles.

InterContinental Porto Palacio das Cardosas ***** (105 chambres) : inauguré à l'été 2011, il a pris la place de l'ancien Palais das Cardosas dont seule la façade XVIII^{ème} subsiste désormais. Au cœur du centre ville, il domine la grande avenue Dos Aliados et son style d'une élégance classique sied parfaitement à son histoire. Restaurant (à la place de l'ancien Café Astoria), bar, spa, et 3 salles de réunion dont l'une est modulable, et une plus appropriée à l'organisation de banquets (jusqu'à 140 places en théâtre).

The Yeatman ***** (82 chambres) : membre de la collection Relais et Châteaux, il s'est rapidement imposé depuis son ouverture en 2010, par son luxe sans tapage et son restaurant étoilé, dirigé par Ricardo Costa qui décline la cuisine portugaise avec modernité. Originalité, il se trouve sur la rive faisant face à la ville, surplombant le fleuve, à proximité des caves de Porto. Il est d'ailleurs la propriété du groupe Fladgate Partnership, qui possède les Caves Taylor. Bar, terrasse et jardin avec superbe vue, spa, centre de bien être, piscines extérieure et intérieure. 11 salles de réunion dont certaines peuvent se combiner (jusqu'à 190 places en conférence, 230 en banquet).

Sheraton Porto Hôtel & Spa ***** (266 chambres) : à quelques pas de l'avenue Boavista, il occupe une structure très moderne. Très complet : restaurant, bar, spa, immense centre fitness, vastes jardins, 16 salles de réunion modulables (jusqu'à 830 places).

Porto Palacio Congress Hotel & Spa ***** (251 chambres) : une des structures les plus fortement positionnées sur le marché des réunions, sur l'avenue Boavista. Son centre de convention compte une douzaine de salles sur deux

étages (jusqu'à 600 places). Plusieurs restaurants et bars dont un espace panoramique, bel espace bien-être avec piscine et spa.

Tiara Park Atlantic Porto ***** (232 chambres) : sur l'avenue Boavista. Il demeure l'une des références sur le marché de l'évènement. Restaurant, bar, 11 salles de réunion (jusqu'à 350 places).

Infante Sagres ***** (70 chambres) : une adresse des plus sophistiquées du centre ville, à la décoration assez baroque, résultat d'un surprenant mélange de tradition et d'épuration selon les espaces concernés. Membre de Small Luxury Hotels. Restaurant, bar, spa, 3 salles de réunion ou de réception (jusqu'à 100 personnes en théâtre).

Pousada do Porto - Palacio do Freixo ***** (87 chambres) : ce palais datant de 1742 et classé monument national, typique du style baroque local, connut plusieurs vocations avant d'être converti en une superbe pousada en 2009. Les chambres se trouvent dans l'ancienne minoterie auquel il est relié. Situé au bord du fleuve. Restaurant (80 places), piscines intérieure et extérieure, spa, 4 salles (280 places).

Teatro **** (74 chambres) : aménagé dans un ancien théâtre, le Teatro Baquet, il reprend ce thème et l'explore à travers une foule de détails, du mobilier aux costumes disposés un peu partout, jusqu'aux effets de mise en scène signés Nini Andrade Silva. L'ensemble est très intimiste. Situé dans la vieille ville, et membre de Design Hotels. Salle de gym au dernier étage, restaurant Palco.

Carris Porto Ribeira **** (90 chambres) : ouvert en mars 2012, c'est une des adresses les plus récentes de la ville, née de la rénovation de plusieurs immeubles de l'époque médiévale, au cœur du quartier de Ribeira. La structure a parfois été laissée apparente, d'où un ensemble mixant le contemporain et le rustique. Restaurant Forno Velho, réputé pour sa cuisine espagnole et portugaise. 3 salles de réunion (52 places).

Pestana Porto Hotel **** (48 chambres) : on y est aux premières loges pour explorer le quartier de Ribeira. Plusieurs édifices du XVI au XVIII^{ème} siècles ont été réunis pour former ce boutique hôtel, faisant tout son charme. Si l'on n'y organise pas de conventions, il compte toutefois 4 salles (60 places).

Vila Galé **** (292 chambres) : proche du quartier de Ribeira. Une structure fonctionnelle, quoique bien équipée. Restaurant, bar, piscine intérieure, centre fitness, 8 salles de réunion modulables (125 places).

VALLÉE DU DOURO
Plusieurs belles adresses permettent de séjourner dans la vallée et de s'épargner des transferts depuis Porto.

L'Aquapura Douro Valley ***** (50 chambres, 21 villas) s'est installé il y a quelques années au bord du fleuve à Peso do Regua, à 70 km de l'aéroport de Porto, et se veut un lieu au luxe moderne



Le Carris Porto Ribeira

et au cadre minimaliste. Il possède 2 restaurants, 5 salles de réunion (100 places), une vaste piscine extérieure et un spa très pointu. Le **CS Vintage House ******* (42 chambres) n'est plus membre de Relais et Châteaux mais demeure un site de choix à Pinhao, à 120 km de Porto. 4 salles de réunion (160 places), restaurant et une académie sur le vin. Parmi les quintas, la Quinta da Pacheca a ouvert une quinzaine de chambres pour devenir **The Wine House Hotel** désormais, tout en gardant son esprit familial et en restant un lieu dédié au vin. Restaurant et possibilité d'organiser des dîners dans le chai.

PRATIQUE

Y Aller

Aéroport international Francisco Sá Carneiro, à 20 minutes du centre ville.

Aigle Azur : vol quotidien au départ de Paris-Orly.

easyJet : deux vols par jour au départ de Paris-Roissy CDG, cinq vols par semaine au départ de Lyon, deux vols par semaine au départ de Toulouse.

Tap Air Portugal : trois vols par jour au départ de Paris-Orly.

Transavia : deux vols par jour au départ de Paris-Orly et un vol tous les samedis. Un vol par semaine au départ de Nantes.

Vueling : la compagnie commencera à desservir la destination à partir du 1^{er} juin 2013. Les vols seront proposés au départ de Paris-Orly, à raison d'une fréquence quotidienne.

Réceptifs

Abreu, AIM Group International, Be Incentives, Buzzpath, Cititravel, Liberty Incentives & Congresses (représenté par Michael Alouf International), Limits, Lis & Tag (représenté par Safran RP), Motivatours (représenté par Eliane Farde Consulting), Osiris Travel, Pacific World Portugal (représenté par Yago Fernandes), TA DMC (représenté par Carré Destinations), TFT Viagens & Turismo.



La réception du Teatro



The Yeatman

